



135 000 €

Terrain à Bâtir de 874 m² environ + 2706 m²
environ de Prés - 71570 LA CHAPELLE DE
GUINCHAY

03 85 20 09 12

Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

N° Mandat : 965 / Réf : 965

10 Minutes Belleville/10 Minutes MACON et Gare TGV MACON LOCHE. Vous cherchez un terrain pour construire votre futur chez-vous ? Ne cherchez plus ! L'agence NESTENN CRECHES SUR SAONE a ce qu'il vous faut. Situé dans un village avec toutes les commodités à proximité, ce terrain de 3580 m² est parfait pour vos projets de construction. Avec une partie constructible de 874 m²environ, vous pourrez y construire votre habitation de rêve. Et ce n'est pas tout ! La partie en zone naturelle attenante de 2706 m² joliment arborée, vous offre un cadre paisible et agréable. Le terrain est situé hors lotissement, ce qui vous garantit une tranquillité absolue. Les viabilités sont en bordure de chemin d'accès situé à 62 mètres de zone constructible. Alors n'hésitez plus et venez visiter ce terrain qui saura mettre en valeur tous vos projets !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 3 401 m² et
3 759 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES