89 000 €

Appartement Chalon Sur Saône 3 pièces 2 chambres proche centre ville 66 m2

03 85 90 85 90

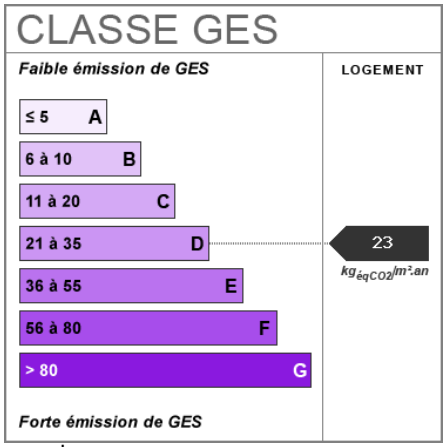
Nestenn Chalon sur Saône
28 Place de Beaune
71100 Chalon sur Saône

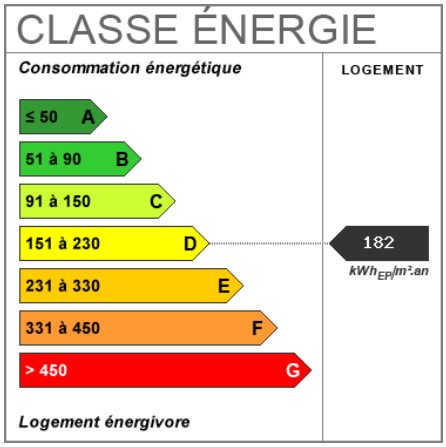
N° Mandat : 6834 / Réf : 6834

À la recherche d'un cocon douillet pour votre famille ou votre premier investissement ? Ne cherchez plus ! Venez découvrir cet appartement calme, lumineux et idéalement situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur, interphone et gardien. L'appartement se compose de 2 chambres, une salle de bain, des WC séparés ainsi que de généreux espaces de rangement, cet appartement entièrement rénové est prêt à vous accueillir. Profitez du confort d'un dressing dans les chambres, d'un balcon ensoleillé exposé à l'ouest donnant sur le séjour, et d'une ambiance chaleureuse et neutre. La copropriété bien entretenue, facilité pour se garer grâce au parking gratuit devant l'immeuble, le gros des travaux préalablement réalisé est un véritable atout. Chauffage collectif au gaz avec répartiteur de chaleur et comptage individuel, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques, un scellier sur le palier . Ne manquez pas cette occasion unique ! Contactez vite votre agent Valentin Gobet, tél 06.31.63.63.17 pour venir la visiter !!

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique

1 er etage 66 m² habitables





DPE ancienne version.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 910 € et 1 290 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur