209 000 €

Appartement Neuf T2 RDC avec Terrasse + Parking Privatif - 01290 CORMORANCHE SUR SAONE

03 85 20 09 12

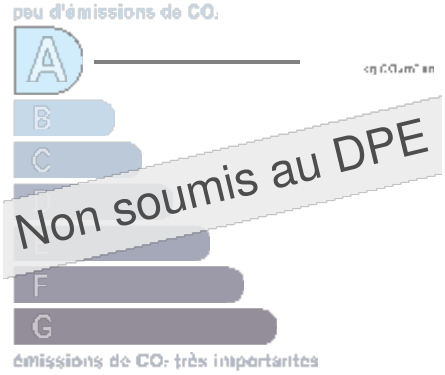
Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

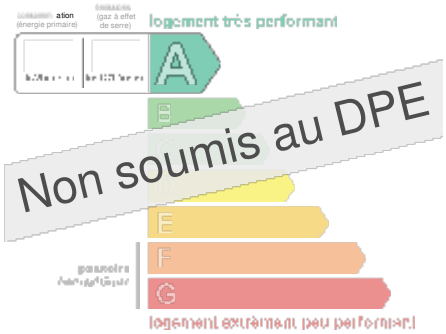
N° Mandat : 1173 / Réf : 1173

5 Minutes Centre Commercial des Bouchardes/ 8 Minutes GARE TGV MACON LOCHE/15 Minutes BELLEVILLE EN BEAUJOLAIS - Nous avons le plaisir de vous présenter un Appartement Neuf de Type 2. Cet Appartement situé au Rez-de-chaussée offre une Entrée, une Grande Pièce à vivre avec Cuisine ouverte sur Séjour/Salle à manger donnant sur une Terrasse de16 m² environ, une Chambre, Salle d'eau, une Buanderie et un WC indépendant. Les Espaces intérieurs ont été conçus pour offrir fonctionnalité et confort. Cette résidence aux prestations de qualité s'intègre parfaitement à son environnement afin de vous offrir un cadre harmonieux au Coeur de la commune de Cormoranche Sur Saône. Livraison prévue pour le 1er semestre 2026. L'Appartement est vendu avec une place de stationnement privative et vous pourrez acquérir un Garage en sus. Frais de notaires réduits, Exonération de taxe foncière temporaire, Possibilité de Prêt à taux zéro et bâtiment sous garantie constructeur. Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter!!!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 1 parking | 53.82 m² habitables

Entre 40 m² et 44 m² de terrain | 1 terrasse





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur