



77 500 €

Appartement Chalon Sur Saône 3 pièces 58 m2 avec balcon

03 85 90 85 90

Nestenn Chalon sur Saône
28 Place de Beaune
71100 Chalon sur Saône

N° Mandat : 6842 / Réf : 6842

Cet appartement T3 de 58 m2 proposé en exclusivité par Nestenn à Chalon Sur Saône offre de belles prestations. Il est climatisé, lumineux et comprend un séjour, une cuisine indépendante avec cellier, deux chambres, une salle de bain, un WC, des placards et un balcon avec banne offrant une vue sur Chalon. La résidence sécurisée avec interphone et les fenêtres en PVC double vitrage sont des points positifs. De plus, le parking extérieur facilite le stationnement. Il n'y a pas d'ascenseur. Cet appartement dispose également d'une cave. Pour plus de détails ou si vous avez d'autres questions, vous pouvez contacter votre agent Nestenn Nathalie Renaux au 0662217664 pour planifier une visite au plus vite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique

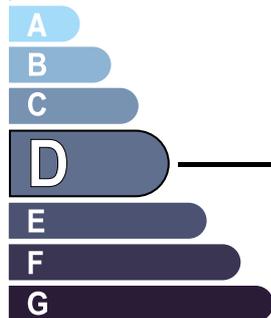


3 ème etage



58.07 m² habitables

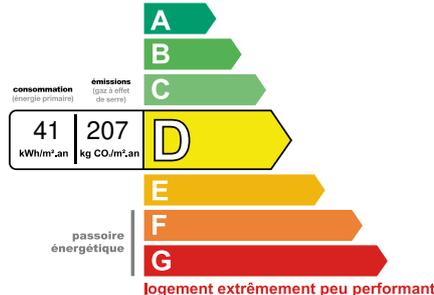
peu d'émissions de CO₂



41 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 680 € et 980 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par RENAUX Nathalie. Agent commercial - RSAC : 904 735 008



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES